



## FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 03

| TITULAR:                  | SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE GESTIÓN INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, M.P.S.A.  |
|---------------------------|---|
| DESCRIPCIÓN:              | BANYOLES. GIRONA  URBANA: TREINTA Y CINCO. DEPARTAMENTO o LOCAL B, en edificio sito en BANYOLES, con acceso por la CALLE ALFONSO XII, el pasaje Mercado y la Plaza Servites. Se desarrolla en forma de dúplex. De superficie la planta baja treinta y ocho metros diez decímetros cuadrados, y la planta superior de superficie noventa y dos metros veinticuatro decímetros cuadrados. Ambas plantas se comunican interiormente mediante una escalera. Tiene su acceso por la planta baja, a través del pasaje público y del paso común del mercado. Linda: en cuanto a la planta baja: al frente, paso común; a la izquierda, paso común; a la derecha, parada 32; y al fondo, pasaje público, al cual tiene acceso; y la planta alta: al frente, proyección vertical de la cubierta del mercado, y locales comunes al mercado; situados en la planta superior; a la derecha, plaza Servites; a la izquierda, local número 1; y al fondo; con pasaje público. Se comunica con la planta sótano del total del inmueble mediante un montacargas y una escalera.  CUOTA DE PARTICIPACIÓN: en cuanto al total edificio: tres coma cero treinta y seis por ciento; y en cuanto a la comunidad del mercado: seis coma quinientos ochenta y tres por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE BANYOLES Finca Registral: 9631, Tomo 2654, Libro 192, Folio 225, Inscripción 5ª  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 0532801DG8603S0056LE  |
| TIPO DE SALIDA:           | 72.260,00 €   |
| IMPORTE DEPÓSITO:         | 3.613,00 €  |













