

TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 543/2016 A CORUÑA (SANTIAGO DE COMPOSTELA). URBANA: Local comercial en planta baja con una superficie construida de 11,83 m2. URBANA: Local comercial nº 1 en planta baja con una superficie construida de 186,80 m2. URBANA: Local comercial nº 2 en planta baja con una superficie construida de 63,90 m2. URBANA: Local comercial nº 3-B en planta baja con una superficie construida de 21,78 m2. URBANA: Local comercial nº 4 en planta baja con una superficie construida de 146,20 m2. URBANA: Local comercial nº 5 en planta baja con una superficie construida de 80,20 m2. URBANA: Local comercial nº 6 en planta baja con una superficie construida de 254 m2. URBANA: Local comercial nº 7 en planta baja con una superficie construida de 19 m2. URBANA: Local comercial nº 10 en planta baja con una superficie construida de 61,30 m2. URBANA: Local comercial nº 12 en planta baja con una superficie construida de 422,80 m2. Locales sitos en planta baja con entrada por Avda. Maestre Mateo, 11 a excepción de la finca registral nº 29135 que tiene su acceso por Avda. Rosalía de Castro, nº 128.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 SANTIAGO DE COMPOSTELA Finca Registral: 29135, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 117, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29556, Tomo: 1634, Libro: 676, Folio: 26, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29558, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 117, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29562, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 121, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29564, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 123, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29566, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 125, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29568, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 127, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29570, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 129, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29576, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 135, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 29580, Tomo: 1288, Libro: 330, Folio: 139, Inscripción: 5ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	6469506NH3466G0095YJ - 6469506NH3466G0082LU - 6469506NH3466G0083BI 6469506NH3466G0085XP - 6469506NH3466G0086MA - 6469506NH3466G0087QS 6469506NH3466G0088WD - 6469506NH3466G0089EF - 6469506NH3466G0092EF 6469506NH3466G0094TH - 6469506NH3466G0003PZ (zonas comunes de los locales, el 89% de participación pertenece a los locales descritos).
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	472.047,49 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	401.240,37 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	47.204,75 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 797/2021 MÁLAGA (BENALMÁDENA). URBANA: Parcela de terreno designada con el número 56-A, sobre la que se está construyendo una Vivienda unifamiliar asilada, ubicada en parcela número 56-A, número dos de la división, procedente de las parcelas número 55 y 56, sitas en la Urbanización Veracruz, Primera fase, término de Benalmádena, hoy calle Italo Adanti, número 3 (Actualmente nº 5). La superficie total construida y cubierta, entre planta de sótano, planta baja, planta alta y terrazas, es de 317,06 m2, siendo la útil de 268,72 m2. La parcela de terreno tiene una superficie de 600 m2, ocupando lo edificado sobre la misma 130,82 m2, quedando el resto de lo no edificado a jardín, piscina, baño y zonas peatonales. Actualmente la vivienda no se encuentra en construcción, sino finalizada.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE BENALMÁDENA, sección 2ª Finca Registral: 12979, Tomo: 1534, Libro: 964, Folio: 145, Inscripción: 7ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	0920606UF6502S0001IZ
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	876.008,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	744.606,80 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	43.800,40 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 543/2016 HIGUERA DE LAS DUEÑAS/SOTILLO DE LA ADRADA (ÁVILA). RÚSTICA: Terreno en Higuera de las Dueñas, al sitio Manoterías, de de ocho hectáreas catorce áreas cuatro centiáreas. RÚSTICA: Terreno en Higuera de las Dueñas, al sitio Fuenteparedes de dos hectáreas, cuarenta y cuatro áreas, cuarenta y cinco centiáreas. RÚSTICA: Terreno en Higuera de las Dueñas, al sitio Arroyo del Juncal, de sesenta y un áreas, once centiáreas. RÚSTICA: Prado en Higuera de las Dueñas, al sitio Las Casas, de setenta y cuatro áreas. RÚSTICA: Terreno en Sotillo de la Adrada, al sitio de la Chorrera, con mil cepas y una extensión de una hectárea, treinta y dos centiáreas. RÚSTICA: Terreno en Sotillo de la Adrada, al sitio de la Chorrera, con una extensión superficial de dos hectáreas, setenta y dos áreas, tres centiáreas.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE CEBREROS Finca Registral: 1002, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 77, Inscripción: 10ª. Finca Registral: 1003, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 79, Inscripción: 10ª. Finca Registral: 1005, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 81, Inscripción: 10ª. Finca Registral: 1225, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 161, Inscripción: 10ª. Finca Registral: 1747, Tomo: 1032, Libro: 97, Folio: 16, Inscripción: 10ª. Finca Registral: 1749, Tomo: 1032, Libro: 97, Folio: 97, Inscripción: 10ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	La finca registral nº 1002 y 1003 forman parte de la referencia Catastral nº: 05095A013000530000LO 05095A014000230000LL; 05095A014001580000LR; 05240A030000200000ZR; 05240A030000210000ZD
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	70.038,91 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	59.533,07 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	7.003,89 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 838/2013 VILAGARCÍA DE AROUSA (PONTEVEDRA). URBANA: Nave Industrial de planta baja, con terreno unido, señalada con el número treinta y nueve del lugar de As Bocas, hoy Rúa Castiñeiro, número 39, municipio de Vilagarcía de Arousa, con una superficie total de 434 metros cuadrados, según el Registro, si bien, según el Catastro 373 metros cuadrados, ocupando la nave, 327 metros cuadrados. Linda: Norte, camino; Sur, Rúa Castiñeiro; Este, carretera; Oeste, Registral 23.409.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE VILAGARCÍA DE AROUSA Finca Registral: 19031, Tomo: 733, Libro: 190, Folio: 134, Inscripción: 8ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	9756604NH1195N0001TG
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	59.306,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	50.410,10 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	5.930,60 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1893/2017 VILALBA (LUGO). URBANA: Solar situado en Parroquia Sancovade, calle Ciudad de Lugo s/n, denominado Campo Guadalupe. Tiene una superficie de terreno de 381 m² y una superficie construida con un caseto de 36 m². Linderos: Norte, P.C.C., Sur, herederos de J.F.C. y M.F.L., hoy herederos de J.F.C. y herederos de J.F.C.F., Este, camino del Sixto, Oeste, Carretera de Lugo a Villalba, hoy Avenida Ciudad de Lugo. El caseto se encuentra actualmente en ruinas
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE VILALBA Finca Registral: 9399, Tomo: 567, Libro: 264, Folio: 11, Inscripción 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	7341203PH0974S0001KL
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	36.819,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	31.296,15 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	3.681,90 €





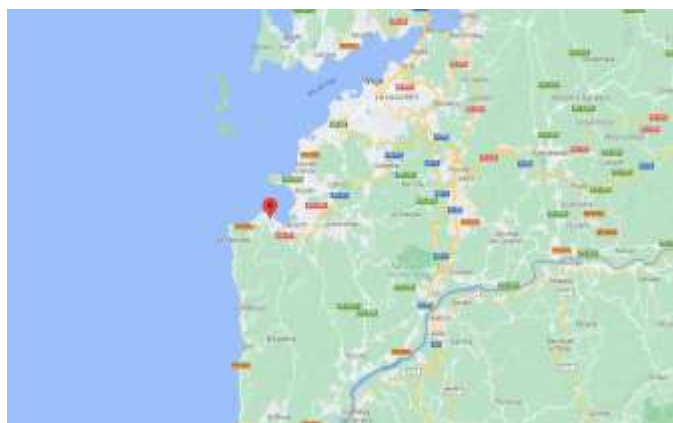
MINISTERIO
DE SANIDAD

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SANIDAD

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 6

TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 543/2016 BAIONA (PONTEVEDRA). URBANA: Solar de la superficie de mil metros cuadrados, según reciente medición mil doscientos metros cuadrados, sito en la calle del Conde, actualmente Rua La Guardia, de la villa y municipio de Baiona.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 4 DE VIGO Finca Registral: 7977, Tomo: 1587, Libro:187, Folio: 171, Inscripción: 8ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2630403NG1623S0001SJ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	81.224,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	69.040,40 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	8.122,40 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS Y MUFACE

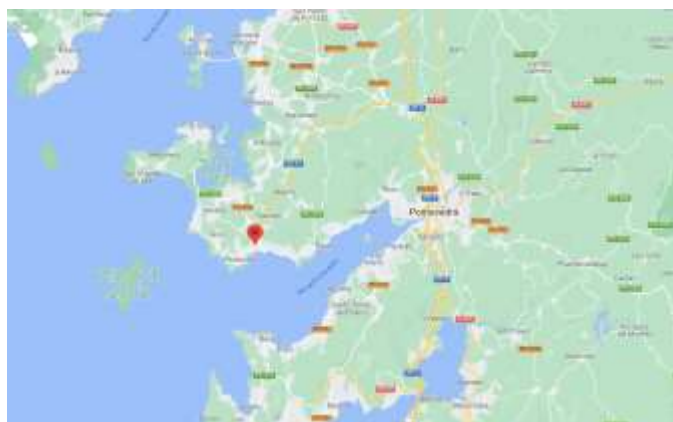
MADRID 21 DE NOVIEMBRE DE 2023. AUDITORIO FNMT -
RCM

SEGISA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
www.segipsa.es
subastas@segipsa.es

TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1893/2017 SANXENXO (PONTEVEDRA). RÚSTICA: DENOMINADA “PERDIDA O CHINCHINA”, sita en el lugar de este nombre, parroquia de Padriñán, municipio de Sanxenxo, a labradío de cinco áreas sesenta y cinco centiáreas. RÚSTICA: DENOMINADA “PERDIDA”, radicante en el lugar de Barrosa, parroquia de Adigna, municipio de Sanxenxo, dedicada a pinar, de once áreas ochenta y seis centiáreas. RÚSTICA: DENOMINADA “SOBREIRA”, sita en el lugar de Sobreira, parroquia de Adigna, del municipio de Sanxenxo, a monte, tiene una superficie de ocho áreas cuatro centiáreas. Actualmente las tres fincas han pasado a clasificación de Suelo Urbano no Consolidado de Nivel I, según el Planeamiento P.X.O.M. de Sanxenxo.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE CAMBADOS Finca Registral: 26632, Tomo: 1039, Libro: 277, Folio: 25, Inscripción: 2ª. Finca Registral: 27191, Tomo: 1483, Libro: 510, Folio: 104, Inscripción: 3ª. Finca Registral: 44155, Tomo: 1382, Libro: 458, Folio: 224, Inscripción: 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	5349776NG1954N0001FU; 5349777NG1954N0001MU; 5349799NG1954N0001YU
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	171.415,82 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	145.703,45 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	17.141,58 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 2022/2022 PORRIÑO (PONTEVEDRA). URBANA: Vivienda piso sin anejos situada en la Calle Cruceiro número 15, portal 2, 2º-G y nº 4 de la calle Pinar. Tiene una superficie útil de 44,17 m2. URBANA: Garaje nº19 situado en la Calle Cruceiro 15, planta -1 y nº 4 de la calle Pinar. Tiene una superficie construida de 13,15 m2. URBANA: Bodega Siete situada en la Calle Cruceiro 15, planta -1 y nº 4 de la calle Pinar. Tiene una superficie construida de 3,95 m2. Conforme a los datos catastrales y de la Policía, le corresponde el número 15-B de la Calle Cruceiro.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE TUI Finca Registral: 40180, Tomo: 1231, Libro: 254, Folio: 43, Inscripción: 3ª. Finca Registral: 40056, Tomo: 1229, Libro: 253, Folio: 137, Inscripción: 3ª. Finca Registral: 40062, Tomo: 1229, Libro: 253, Folio: 143, Inscripción: 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	36039A008007030143QW; 36039A008007030019YU; 36039A008007030025OP
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	69.969,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	59.473,65 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	9.996,90 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1451/2022 PALMA DE MALLORCA. URBANA: Porción de terreno procedente del predio llamado S'Hort des Ca, en término de esta ciudad, hoy calle Fornaris nº 59, de cabida de 113,07 m2, en la que existe una cochera y otras dependencias. URBANA: Consistente en una casa de dos vertientes, de planta baja, señalada con el número 57, antes 189, de la Calle Fornaris, lugar La Soledad, construida sobre una porción de terreno procedente del predio S'Hort des Ca. Su medida superficial es de 122,07 m2, de los que la edificación ocupa ochenta y cinco metros cuadrados, estando el resto destinado a corral (actualmente la construcción está derruida).
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 3 DE PALMA DE MALLORCA, sección IX Finca Registral: 96, Tomo: 6046, Libro: 2, Folio: 170, Inscripción: 2ª. Finca Registral: 640, Tomo: 6061, Libro: 13, Folio: 75, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	1903713DD7810D0001YQ 1903714DD7810D0001GQ
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	307.952,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	261.759,20 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	30.795,20 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 224/2018 VALLS (TARRAGONA). URBANA: Casa sita en Valls, calle de Sant Antonio, nº 43, compuesta de sótanos, planterreno, entresuelo, tres pisos y desván, de superficie 46,15 m². URBANA: Casa sita en Valls, calle de Sant Antonio, nº 41, compuesta de sótanos, planterreno, entresuelo, dos pisos y desván, de superficie 48,35 m². Edificio en construcción con obras paralizadas hace años habiéndose finalizado la estructura e iniciado la tabiquería y cerramiento. Bloque entre medianeras con planta sótano, planta baja, tres plantas altas y bajo cubierta. La documentación registral y catastral del inmueble se corresponde a las 2 fincas preexistentes. La dirección actual es C/ Sant Antonio, número 39-41.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE VALLS Finca Registral: 3768, Tomo: 1868, Libro: 703, Folio: 66, Inscripción: 25^a. Finca Registral: 3769, Tomo: 1868, Libro: 703, Folio: 64, Inscripción: 8^a.
REFERENCIA CATASTRAL:	3519904CF5731G0001FK 3519903CF5731G0001TK
CARGAS	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	128.360,49 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	109.106,42 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	12.836,04 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 384/2020 LAS PALMAS DE GRAN CANARIA. URBANA: Local Comercial sito en planta segunda del edificio de tres plantas. Tiene su entrada por el lindero sur o parte delantera del edificio, calle Simón Cananeo número cuarenta y siete de gobierno. Se compone de local propiamente dicho y un aseo, con una superficie construida 185 m². Linderos: Norte, en el aire, con la calle Párroco Jorge Casero. Sur, con la calle Simón Cananeo, por donde tiene su entrada. Este, en el aire, con local comercial y Oeste, en el aire, con la parcela número sesenta y ocho. Nota: Conforme a los datos de la Policía, le corresponde el número 53 de la calle Simón Cananeo.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 3 DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA Finca Registral: 3023, Tomo: 3105, Libro: 33, Folio: 76, Inscripción: 6ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2872904DS5027S0002GI
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	66.084,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	56.171,40 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	6.608,40 €



TITULAR:	ESTADO ESPAÑOL - DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS – MINISTERIO DE SANIDAD
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 2022/2022 VIGO (PONTEVEDRA). URBANA: Vivienda situada en Vigo en la Calle Valencia con el número 13, planta 4, puerta E, con una superficie construida de 106 m². Tiene como anejos la plaza de garaje nº 21 en el sótano segundo o intermedio de 9,90 m²; otra plaza de garaje nº 22 en el sótano segundo o intermedio de 9,90 m², el trastero nº 10 en el sótano segundo o intermedio de 2,20 m² y el tendedero nº 4 en la cubierta del edificio.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 5 DE VIGO Finca Registral: 78281, Tomo: 1508, Libro: 1508, Folio: 98, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	3051008NG2725S0040BE
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	223.465,58 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	189.945,74 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	22.346,55 €

