

TITULAR:	AZETA, LIBROS Y PAPELERÍA, S.L.
DESCRIPCIÓN:	<p>MADRID. URBANA. LOCAL COMERCIAL en planta semisótano o baja, situado en CALLE LAUREL, nº 21 de Madrid. Se compone de local y aseo y ocupa una superficie construída de 413,64 m2.</p> <p>URBANA. SÓTANO COMERCIAL NÚMERO UNO O DERECHA, situado en la planta sótano de la CALLE PEÑUELAS, nº 18 de Madrid. Se compone de local y aseo y ocupa una superficie construída de 541,59 m2.</p> <p>URBANA. LOCAL COMERCIAL NÚMERO UNO, situado en planta baja de CALLE PEÑUELAS, Nº 18 de Madrid. Se compone de un solo local y aseo; ocupa una superficie construída de 216,90 m2.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 13 DE MADRID Finca Registral: 12.605, Tomo: 1464, Libro: 1097, Folio: 62; Inscripción: 10ª. Finca Registral: 12.515, Tomo: 1186, Libro: 901, Folio: 47; Inscripción: 12ª. Finca Registral: 12.519, Tomo: 2511, Libro: 2007, Folio: 135, Inscripción: 17ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	0329317VK4702G0001MQ; 0329312VK4702G0001QQ; 0329312VK4702G0003EE
CARGAS:	Servidumbre de luces y patios. Afecciones fiscales. Finca Registral 12519 : El adjudicatario se hará cargo del trámite de cancelar registralmente una hipoteca con BANKIA, antes del otorgamiento de la escritura de compraventa y de su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	1.450.000,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	1.259.046,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	72.500,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE AZETA LIBROS Y PAPELERÍA, S.L.

MADRID 17 DE JUNIO DE 2021

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es