



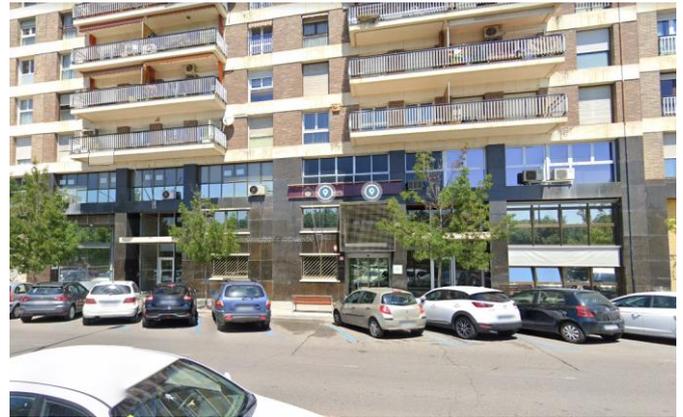
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 1**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p>LLEIDA</p> <p>URBANA: Local situado en la planta primera alta de la Avenida del Segre, nº 4 en Lleida, de una superficie registral de 363 m2 y una superficie catastral de 376 m2.</p> <p>Tiene anexo un local en planta baja de 48 m2 y una terraza en su parte posterior de 150 m2, según registro.</p> <p>Linderos: Al frente, Avda. del Segre; a la derecha, con el número 5 de su misma avenida; a la izquierda, la casa número 2 y 3 de la Avda. del Segre y al fondo, mediante su terraza con varias fincas.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE LLEIDA Finca Registral: 32379, Tomo: 838, Libro: 369, Folio: 58, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2601606CG0120B0004LK; 2601606CG0120B0040BL
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	207.622,36 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	176.479,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	20.762,24 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO**

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGIPSA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 5070
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



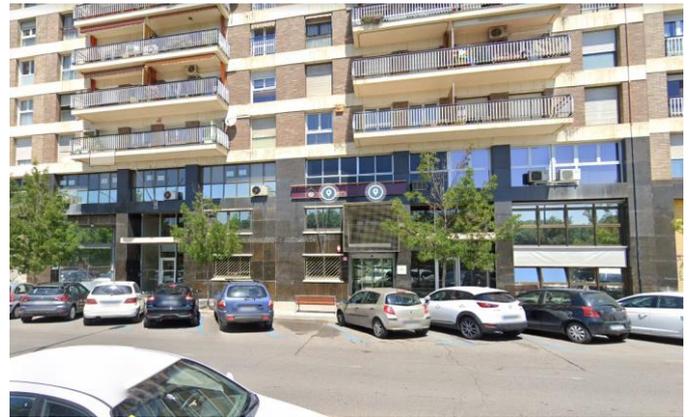
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 2

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p>LLEIDA</p> <p>URBANA: Local situado en la planta primera alta, de la Avenida del Segre, nº 2 en Lleida, de una superficie según registro de 740 m2 y una superficie según catastro de 817 m2. Tiene una terraza en su parte posterior de 205 m2 según registro.</p> <p>Tiene anexo un local en planta baja de 48 m2.</p> <p>Linderos: Al frente, avenida del Segre, a la derecha, la casa vecina números 4 y 5, a la izquierda, la casa número 1 de la misma avenida, al fondo mediante terraza con casa colindante.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE LLEIDA Finca Registral: 32342, Tomo: 837, Libro: 368, Folio: 199, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2601607CG0120B0043OX
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	444.385,44 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	377.727,62 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	44.438,54 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO**

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



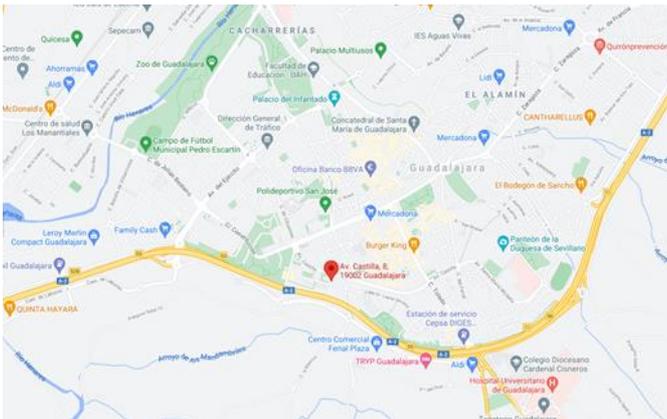
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 3

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	GUADALAJARA URBANA: Local situado en planta baja, sobre rasante, en la Avenida de Castilla, nº 8 (A) escalera E, en Guadalajara, anteriormente denominada Avenida Almirante Carrero Blanco, planta 0, de una superficie según catastro de 716 m ² y una superficie registral de 806,26 m ² . Linda: mirando desde la casa de su situación: derecha, como la casa total; izquierda, como la casa total; fondo, terreno sin edificar; y al frente, con la calle de su situación, portal, cajas de escaleras y ascensor.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 3 DE GUADALAJARA Finca Registral: 19632, Tomo: 1120, Libro: 219, Folio: 41, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	5875502VK8957S0032PR
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	645.116,15 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	548.348,73 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	64.511,62 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

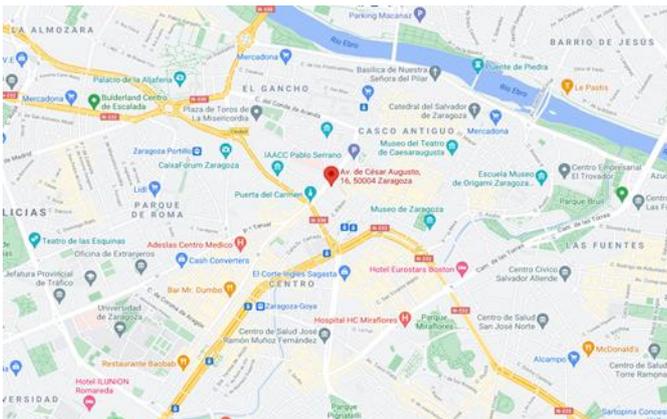
MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	ZARAGOZA URBANA: Vivienda situada en el piso sexto izquierda tipo F de la Avenida Cesar Augusto, nº 16, en Zaragoza, anteriormente denominada calle General Sanjurjo, "Edificio Imperial", de una superficie según catastro de 179 m2 y una superficie útil registral de 143,26 m2 con un cuarto de desahogo en la última planta. Linderos: derecha, con la calle del General Sanjurjo ; izquierda, con la caja de los ascensores y el patio de luces posterior; fondo, con la línea divisoria de la parcela I de la manzana y patio de luces posterior; frente, con el piso sexto derecha, rellano de la escalera y cajas de los ascensores y de la escalera.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE ZARAGOZA Finca Registral: 18926, Tomo: 1.096, Libro: 516, Folio: 224.
REFERENCIA CATASTRAL:	6133808XM7163C0048IA
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	310.895,84 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	264.261,46 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	31.089,58 €





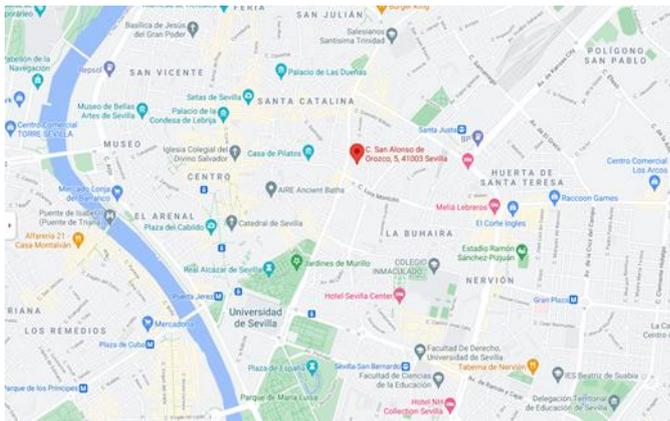
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 5

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	SEVILLA. URBANA: Vivienda situada en la planta primera, puerta D, de la calle San Alonso Orozco 5, en Sevilla, anteriormente denominada calle Fray Alonso, nº 2, con una superficie según catastro de 81 m2 y una superficie construida registral de 67 m2. Linderos: al frente, con piso letra C; por la derecha, calle de nueva formación; por la izquierda, galería distribuidora de la casa; por el fondo, piso letra E y patio de luces.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 11 DE SEVILLA Finca Registral: 23153, Tomo: 444, Libro: 400, Folio: 29, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	5925608TG3452N0008IQ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	95.741,19 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	81.380,01 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	9.574,12 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



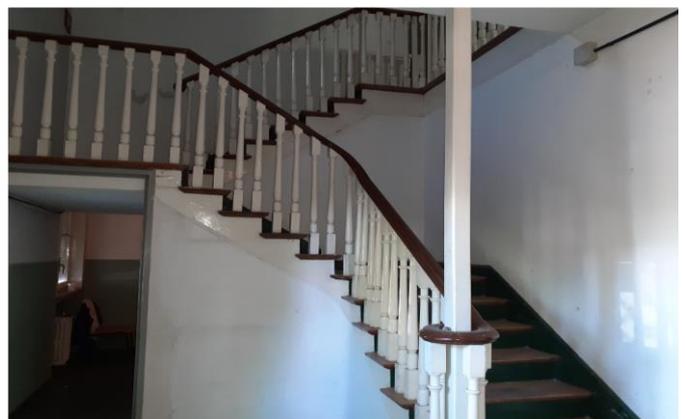
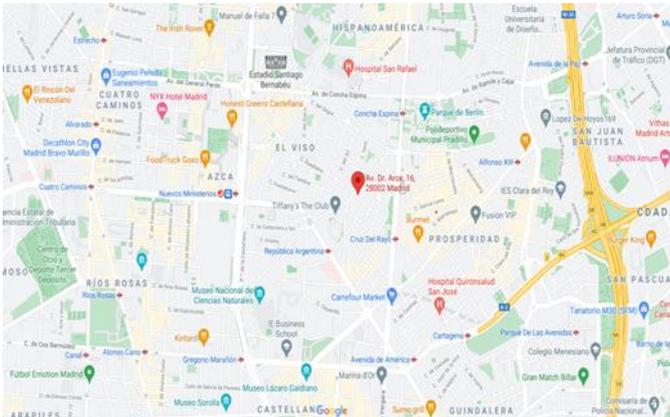
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 6

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	MADRID. URBANA: Chalet situado en Avenida del Doctor Arce nº 16. La forma del chalet está trazada en forma de "L", orientando las habitaciones de estar en la planta noble, a mediodía y colocando en esta misma planta los dormitorios principales de la vivienda, una escalera de acceso a la planta superior donde se sitúa el estudio del pintor, con orientación Norte, dos dormitorios de invitados con su correspondiente cuarto de baño, un aseo, un cuarto trastero y una galería orientada a Mediodía. En la planta semisótano se colocan las habitaciones de servicio, cocina, office, despensa, plancha, calefacción, etc., la planta semisótano tiene una superficie de 124,75 m ² ; en planta baja, 181,75 m ² ., y en planta alta o superior, 174,33 m ² ., destinándose el resto de la superficie a jardín. Su superficie catastral es 743 m ² .
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 14 DE MADRID Finca Registral: 3.330 Sección 2ª, Tomo: 169, Libro: 80, Folio: 56, Inscripción: 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2478107VK4727G0001WW
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	2.140.994,12 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	1.819.845,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	107.049,71 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



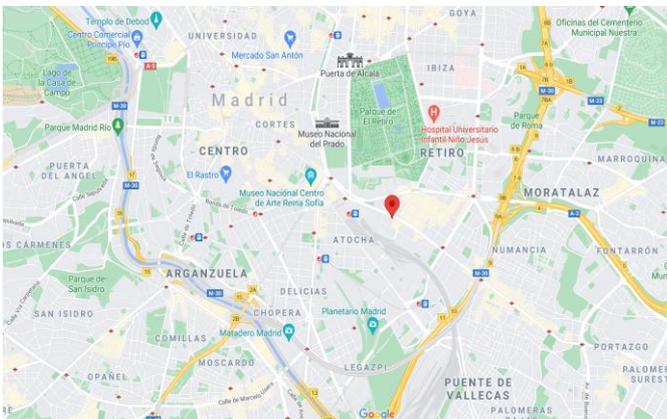
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 7

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	MADRID URBANA: Local Comercial en varios niveles, sótano, semisótano, planta baja y entreplanta, de la Avenida Ciudad de Barcelona nº 118-120-122 y 124. Superficie registral total 2.989,96 m2 y 568 m2 de calle interior privada.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 3 DE MADRID Finca Registral: 19351, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 122, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19353, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 125, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19355, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 128, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19425, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 131, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19427, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 134, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19429, Tomo: 1477, Libro: 1364, Folio: 137, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19277, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 140, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19279, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 143, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19281, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 146, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19655, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 149, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19657, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 152, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19659, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 155, Inscripción: 11ª. Finca Registral: 19558, Tomo: 1477, Libro: 1358, Folio: 119, Inscripción: 10ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2230203VK4723A0001DK; 2230204VK4723A0001XK; 2230205VK4723A0002OL; 2230206VK4723A0001JK; 2230205VK4723A0001IK
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	3.610.791,26 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	3.069.172,57 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	180.539,56 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 8

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p>MADRID</p> <p>URBANA: Vivienda denominada Tercero C, situada en la planta tercera, cuarta de construcción, del portal número cinco de la calle Hermano Gárate. Consta de cocina, con un tendedero que da al patio interior, cuarto de estar-comedor con terraza al exterior, tres dormitorios y cuarto de aseo. Tiene una superficie construida de 86,71 m2.</p> <p>Linda: Al frente o Este, con patio interior, caja de escalera, y rellano por donde tiene su acceso; al fondo u Oeste, con la calle Infanta Mercedes a la que tiene la fachada principal; a la derecha, entrando, o Norte con la vivienda denominada Tercero D del propio portal; y a la izquierda, entrando, o sur con la vivienda denominada Tercero B del portal número 3 de la calle Hermano Garate y con patio interior.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 14 DE MADRID Finca Registral: 18770, Tomo: 854, Libro: 451, Folio: 205, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	1090304VK4719A0016ZD
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	259.309,78 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	220.413,31 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	25.930,98 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



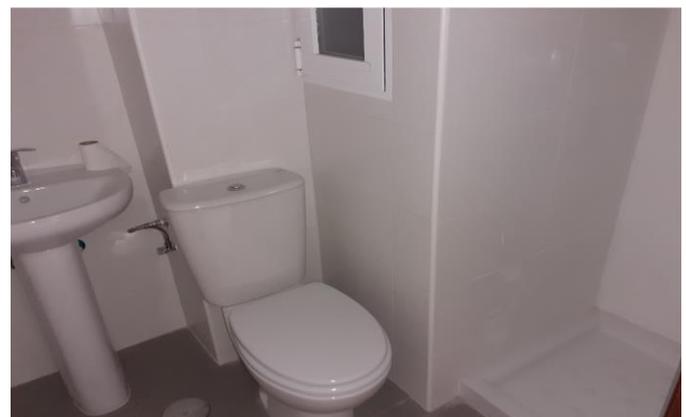
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 9

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	MADRID URBANA: Vivienda denominada Octavo B, situada en la planta octava, del portal número tres de la calle Hermano Gárate. Consta de cocina, con un tendedero que da al patio interior, cuarto de estar-comedor, con terraza al exterior, tres dormitorios y cuarto de aseo. Tiene una superficie construida de 86,82 m ² . Linderos: Al frente o Este, con rellano por donde tiene su acceso, caja de la escalera y patio interior; Fondo: u Oeste, con la calle Infanta Mercedes a la que tiene la fachada principal; Derecha: entrando, o Norte con la vivienda denominada 8ºC del portal Nº5 de la calle Hermano Gárate, y con patio interior; Izquierda: entrando, o Sur, con la vivienda denominada 8ºA del propio portal.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 14 DE MADRID Finca Registral: 18748, Tomo: 854, Libro: 451, Folio: 139, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	1090305VK4719A0035BE
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	259.309,78 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	220.413,31 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	25.930,98 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGIPSA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



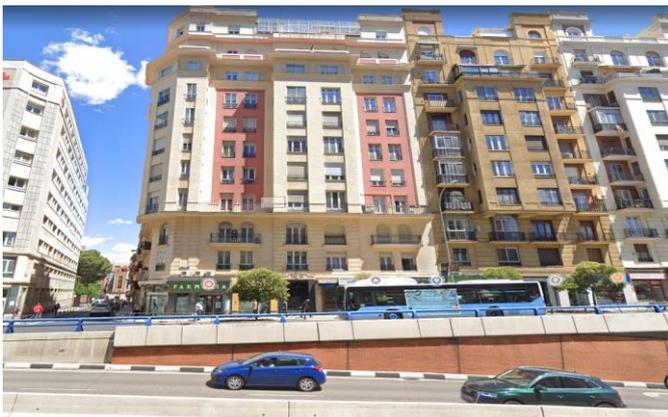
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 10

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p>MADRID</p> <p>URBANA: Vivienda situada en la planta quinta, letra D, del edificio sito en la calle Reina Victoria número veinte, en la localidad de Madrid. Tiene una superficie construida de 124,01 m2.</p> <p>Los linderos son: al frente/sur, mirando desde la calle Reina Victoria número veinte, con vivienda tipo B de este mismo bloque y planta en dos líneas distintas, patio y zona común por donde tiene su acceso, a la derecha/este, con hueco de escalera, patio y local tipo C de este mismo bloque y planta, a la izquierda/oeste, con la calle Castillo Piñeiro, y al fondo/norte, con finca de Don J. M. y patio. Esta vivienda, consta, además, de una terraza con fachada a la calle Castillo Piñeiro con una superficie de dos metros cuadrados.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 26 DE MADRID Finca Registral: 24153, Tomo: 429, Libro: 429, Folio: 134, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	0278913VK4707G0028EG
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	337.502,88 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	286.877,45 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	33.750,29 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO**

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGIPSA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 5070
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 11

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	MADRID URBANA: Vivienda situada en la planta sexta, letra A, de la Casa sita en Madrid, calle del Pinar número seis. Se encuentra convenientemente distribuido en dos plantas, denominadas sexta y ático, accediéndose a esta última mediante escalera interior. Tiene el uso y disfrute, dos terrazas de 23 m ² y 16 m ² respectivamente. La primera de ellas, está situada en la planta sexta y da a la calle del Pinar, y la segunda en la planta ático. Tiene una superficie total construida de 215,35 m ² , incluida la parte proporcional de los elementos comunes, de los que 94,11 m ² , corresponden a la planta sexta, y 121,24 m ² , corresponden a la planta ático.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº14 DE MADRID Finca Registral: 18607, Tomo: 846, Libro: 447, Folio: 131, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	1767716VK4716F0022KP
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	1.066.141,44 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	906.220,22 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	53.307,07 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

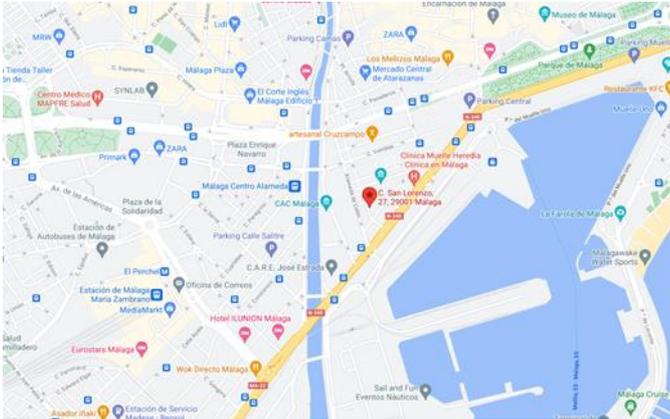
MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGIPSA

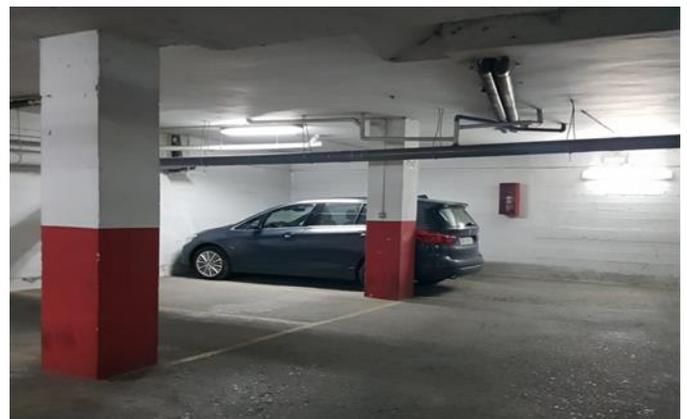
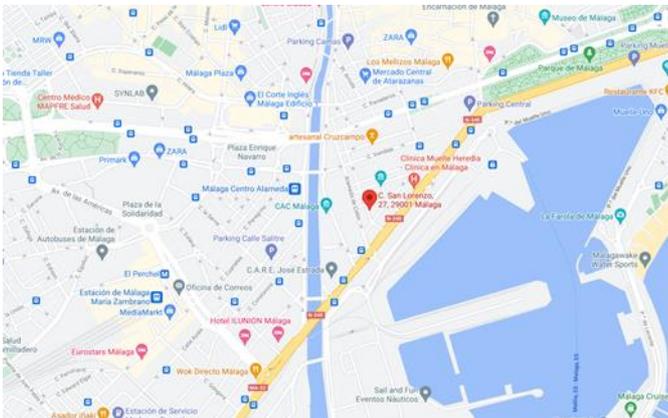
Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p>MÁLAGA</p> <p>URBANA: Vivienda situada en calle San Lorenzo número 19, Planta 6ª, Puerta A (actualmente calle San Lorenzo 27). Se distribuye en varias habitaciones y terraza. Tiene una superficie construida de 155,26 m2 y útil de 143,31 m2.</p> <p>Linderos: frente, Pasillo, Escalera; Fondo, calle Pinzón; derecha, finca de Inmobiliaria E.; izquierda, calle San Lorenzo.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE MÁLAGA Finca Registral: 14282, Tomo: 568, Libro: 265, Folio: 65, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2943203UF7624S0033UA
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	298.171,09 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	253.445,43 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	29.817,11 €



TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	MÁLAGA URBANA: Garaje situado en Calle San Lorenzo número 19, Planta: Sótano, Puerta: 15, (actualmente calle San Lorenzo 27). Superficie Construida: 16 m2. Linderos: frente, zona libre de aparcamiento y maniobra; derecha entrando, con subsuelo de la calle Pinzón; izquierda, parcela-garaje número 14 y, fondo, con el subsuelo de calle San Lorenzo.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE MÁLAGA Finca Registral: 21049, Tomo: 849, Libro: 362, Folio: 228, Inscripción: 2ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2943203UF7624S0060WY
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	31.794,72 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	27.025,51 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	3.179,47 €





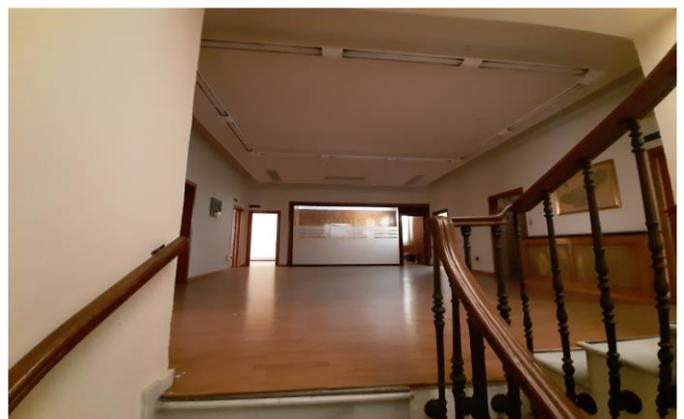
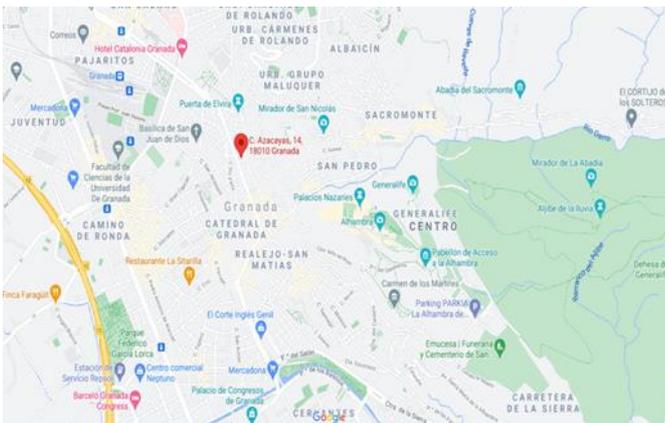
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE POLÍTICA TERRITORIAL
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 14

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	GRANADA URBANA: Casa de nueva planta situada en la Calle Azacayas, Parroquia de San Andrés, demarcada con el número 5 (actualmente C/ Azacayas nº 14), compuesta de bajo, entresuelo, piso principal y segundo y una azotea con varias habitaciones cubiertas; o sea, cuatro cuerpos de alzado y sótano con aljibe para agua potable, instalaciones eléctricas y de calefacción. Según registro, ocupa una superficie de 217,51 m2 aproximadamente, sin especificar por planta. Según catastro 1.133 m2.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE GRANADA Finca Registral: 90, Tomo: 20, Libro: 20, Folio: 5, Inscripción 8ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	6952005VG4165B0001UP
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	1.011.655,70 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	859.907,35 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	50.582,79 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD
GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO**

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

SEGIPSA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



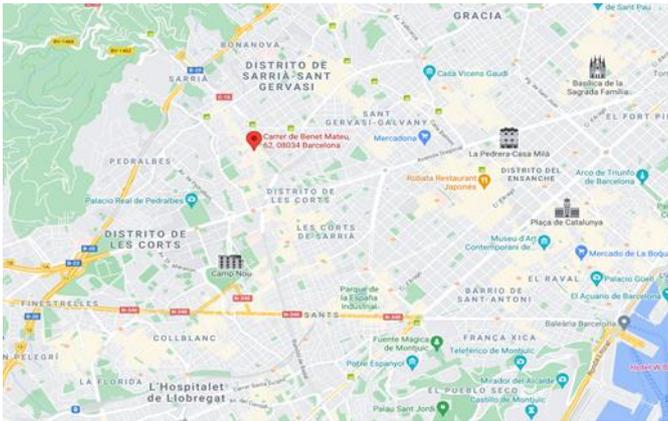
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 15

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	BARCELONA URBANA: Vivienda situada en la planta segunda, tipo uno, del edificio sito en la calle Benedicto Mateo número sesenta y dos. Tiene una superficie construida de 95,62 m2. Linda: al frente Oeste, con la calle Benedicto Mateo, nº. 62, en dos líneas distintas a la que presenta fachada; a la derecha Sur, con zona común y con vivienda número 4 de este mismo bloque y planta; a la izquierda, Norte con Plaza de Artós, a la que asimismo presenta fachada; al fondo Este con vivienda número 2 de este mismo bloque y planta y zona común por donde tiene su acceso.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 8 DE BARCELONA Finca Registral: 30694, Tomo: 2235, Libro: 447, Folio: 191, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	7031914DF2873A0073BQ
CARGAS:	Véase ANEXO VI del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	351.281,46 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	298.589,24 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	35.128,15 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DE LA MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO

MADRID 24 DE NOVIEMBRE DE 2021



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	BARCELONA URBANA: Vivienda situada en la planta sexta alta, tipo cuatro, del edificio sito en la calle Manuel de Falla número veintidós. Tiene una superficie construida de 72,33 m2. A dicha finca, le corresponde una participación indivisa de tres enteros, mil trescientas cuarenta y cinco diezmilésimas por ciento, de la registral 30.523, vivienda situada en la planta baja, tipo cinco del propio edificio, según resulta de la inscripción 3ª, de dicha registral 30.523, obrante al folio 121, del tomo 2228 del archivo, libro 440 de la Sección 1ª.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 8 DE BARCELONA Finca Registral: 30547, Tomo: 2229, Libro: 441, Folio: 41, Inscripción: 1ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	6929501DF2862H0090Y1
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	282.329,28 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	239.979,89 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	28.232,93 €

