

# Plan Director para el Palacio Real de Riofrío, Real Sitio de San Ildefonso, La Granja, Segovia

## ANTECEDENTES

<b>AVANCE DEL PLAN DIRECTOR</b> Define estructura, contenidos y metodología del Plan	Dic. 2007	
<b>ENCOMIENDA DEL PLAN DIRECTOR</b>	Ago. 2008	597.400 €
<b>FASE 1ª.</b> Estado actual: trabajos de investigación Final de revisión técnica de Patrimonio Nacional (DPAT)	Dic. 2008 Jul. 2009	358.440 €
<b>FASE 2ª.</b> Redacción del Plan Director Final de revisión técnica de Patrimonio Nacional (DPAT)	Nov. 2009	209.090 €
<b>FASE 3ª.</b> Síntesis, Propuestas y Presentación multimedia - GIS Final de revisión técnica de Patrimonio Nacional (DPAT) Incorporación de la información completa al GIS	Nov. 2010 Nov. 2010 Dic. 2010	25.870 €



## OBJETIVOS

- Contribuir a los objetivos de Patrimonio Nacional en la administración y gestión de los bienes de la Corona**
  - Conocimiento exhaustivo, protección y conservación del Patrimonio
  - Promoción cultural, favoreciendo la divulgación, investigación, formación y el uso público
  - Preservación y respeto del medioambiente
- Poner en valor la arquitectura y la naturaleza del Real Sitio**
  - Del Conjunto Arquitectónico, mediante su rehabilitación/restauración
    - Propuestas de usos
    - Transformación de las visitas turísticas
  - Del Bosque, mediante su exposición:
    - Propuestas de itinerarios, [paisaje, arqueología, flora y fauna]
    - Calendario de actividades de la naturaleza
- Racionalizar las intervenciones y las inversiones**
- Desarrollar la identidad del Real Sitio y su proyección exterior**

## RESULTADOS

- Documento de síntesis** de la información y de las propuestas específicas de actuación
- PROPUESTAS INTEGRALES**
  - Implantación de usos en las Edificaciones
  - Reorganización de las visitas al Conjunto Palacial
  - Trazado de itinerarios guiados a través del Bosque
- GIS (Sistema de información geográfica):** Integración de la información sobre una base gráfica
- Gestor de documentación

## CONCLUSIONES

- EL PLAN DIRECTOR ES:**
- INSTRUMENTO BÁSICO DE GESTIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y MONUMENTAL**
  - INSTRUMENTO DE INTEGRACIÓN**
    - De las diferentes responsabilidades que inciden en su gestión
    - Como referencia metodológica común en intervenciones específicas, según oportunidades y posibilidades presupuestarias
  - DOCUMENTO CON VIGENCIA A LARGO PLAZO**
    - Información exhaustiva disponible de forma inmediata, de imprescindible actualización continuada
    - Documento flexible: propuestas y directrices revisables según evolución de oportunidad y criterios de conservación y protección



**Medioambiente y Paisaje**

**TRABAJOS REALIZADOS**

- Unidades Litológicas
- Unidades Geomorfológicas
- Unidades Hidrológicas
- Unidades Edáficas
- Capacidad Agrícola
- Uso de Vegetación
- Unidades Forestales
- Unidades Ambientales
- Espacios Protegidos
- Planamiento Urbano
- Unidades de Paisaje
- Visitas Panorámicas
- Análisis de Visibilidad
- Calidad
- Fragilidad

**PROPUESTAS**

- Biodiversidad (Plan de Protección Medioambiental)
- Infraestructuras (vías, presa, fuentes, etc.)
- Gestión (corte de agua, residuos, etc.)
- De punto en valor (Centro de Interpretación)

**Arqueología**

**TRABAJOS REALIZADOS**

**PROPUESTAS**

**Accesibilidad, Intervenciones y Usos**

**Tarjetas técnicas**

**Accesibilidad**

**Sistema Estructural y Patrimonial, Geotécnico e Histórico**

**TRABAJOS REALIZADOS**

- Inventario de daños. Estudios
- Patología de muros
- Tipologización fisuras
- Humedades, muestra de sales, medidas y ensayos químicos
- Geotécnica hidrogeológica

**PROPUESTAS**

**Sistema de Instalaciones - Condiciones Ambientales**

**TRABAJOS REALIZADOS**

- Estado actual de las instalaciones
- Inventario de deficiencias
- Cumplimiento de Normativa
- Condiciones ambientales
- Dicamen parital

**PROPUESTAS**

**Accesibilidad, Intervenciones y Usos**

**Tarjetas técnicas**

**Accesibilidad**

**Estudios Urbanísticos y Jurídicos**

**TRABAJOS REALIZADOS**

- Estudio urbanístico
- Sistema jurídico administrativo
- Regularización registral
- Regularización catastral

**Reportaje Fotográfico**

**PEÑA REPORTAJE FOTOGRAFICO**

**PROPUESTA**

**Accesibilidad**

**PROPUESTA**

**Sistema de Información Geográfica (GIS) y Gestor de Documentación**

- Desarrollo informático de Sistema Información Geográfica (GIS) y Gestor documental**
- Carga de información gráfica y alfanumérica**
- Vinculación de datos alfanuméricos al soporte gráfico**

**Gestor de Documentación**

Aplicación informática que almacena documentación para permitirnos su búsqueda según diferentes criterios

**PROPUESTA**

**Planta baja** **Planta 1ª** **Planta 2ª**

**PROPUESTA**

**A**  
**B**  
**C**

**PROPUESTA**

**A**  
**B**  
**C**

**PROPUESTA**

- Cierre de Plaza de Armas**
- Nuevo acceso**
- Zona de acogida: inicio de visitas**

**PROPUESTA**

**Ver ver visita actual**