



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 1**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>ASTURIAS</b> <b>URBANA:</b> Local de planta segunda letra A, del edificio número tres de la Plaza de Longoria Carbajal, en Oviedo. Se destina a oficinas, despachos u otras dependencias. Ocupa una superficie construida de CUATROCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUARENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. Linda: al frente o Este, con Plaza de Longoria Carbajal; derecha entrando, con la calle Caveda; izquierda, predio número veinticinco, cajas de ascensores y de escalera, pasillo, descanso de esta y patio de luces sobre el que tiene luces y vistas, bienes colindantes y caja de ascensor.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 4 DE OVIEDO IDIFUR/ C.R.U.: 33030000799084 Finca Registral: 24034, Tomo: 1938, Libro: 1278, Folio: 181
REFERENCIA CATASTRAL:	9255408TP6095S002IDL
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	524.234,24 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	445.599,10 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	378.759,24 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	26.211,71 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



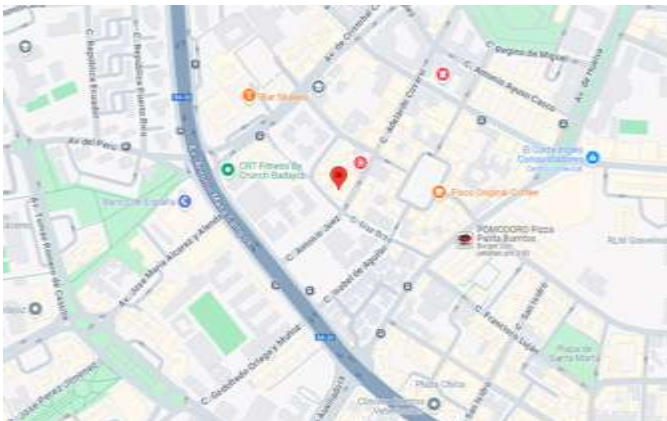
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 2**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>BADAJOS</b> <b>URBANA:</b> ENTREPLANTA para locales de negocios u oficinas, del edificio en Badajoz, Barriada de Santa Marina, calle Díaz Brito Nº 10 (actualmente con entrada independiente por portal 12 B) y fachada también a la calle Adelardo Covarsí. Mide 350 m <sup>2</sup> construidos.  El ascensor y el montacargas no tiene parada en la entreplanta que se acaba de describir. Esta entreplanta tiene entrada independiente desde la calle Díaz Brito y carece de acceso desde el portal de las plantas superiores.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE BADAJOZ IDIFUR/ C.R.U.: 06016000083541 Finca Registral: 39007, Tomo: 1113, Libro: 571, Folio: 40
REFERENCIA CATASTRAL:	5548805PD7054H0020BP
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	224.133,30 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	190.513,31 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	161.936,31 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	22.413,33 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 3**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>GUIPÚZCOA</b> <b>URBANA:</b> Local de planta baja a la derecha del portal de la casa número veintitrés, de la calle Catalina de Erauso de San Sebastián. Tiene una superficie de 150,14 m2. <b>URBANA:</b> Estudio letra A de la PLANTA DE ENTRESUELO de la casa número veintitrés de la calle Catalina de Erauso de San Sebastián. Tiene una superficie de 152,75 m2.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 16 DE SAN SEBASTIÁN IDIFUR/ C.R.U.: 20012000752296; IDIFUR/ C.R.U.: 20012000588703 Finca Registral: 27366, Tomo: 575, Libro: 574, Folio: 236 Finca Registral: 27368, Tomo: 575, Libro: 574, Folio: 241
REFERENCIA CATASTRAL:	8295005/4030188W 8295005/4030275F
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	442.407,56 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	376.046,43 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	319.639,46 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	44.240,76 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 4**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p><b>VALLADOLID</b></p> <p><b>URBANA:</b> Local destinado a oficina señalado con el nº 200-A sito en la entreplanta en calle Dos de Mayo, nº 18. Superficie construida de 287,40 m2. Esta finca se forma por división de la Nº 18220, folio 115, tomo 1841, inscripción. 1ª.</p> <p>Según resulta de la inscripción 1ª de la finca 18226 de la sección 3ª, la finca de este número lleva como anejo parte indivisa de referida finca 18226 al folio 120 del tomo 1841, que es privativa y de uso común para los locales de entreplanta.</p> <p><b>URBANA:</b> Portal, escalera y pasillos de distribución, señalada con el número doscientos-letra C, que dan acceso directo a toda la entreplanta. Superficie 44,60 m2.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 6 DE VALLADOLID</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 47017000190205; IDUFIR/C.R.U.: 47017000190243</p> <p>Finca Registral: 18222, Tomo: 1841, Libro: 185, Folio: 116</p> <p>Finca Registral: 18226, Tomo: 1841, Libro: 185, Folio: 120</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	6521502UM5162B0446DQ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	310.627,56 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	264.033,43 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	224.428,41 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	31.062,76 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
www.segipsa.es  
subastas@segipsa.es



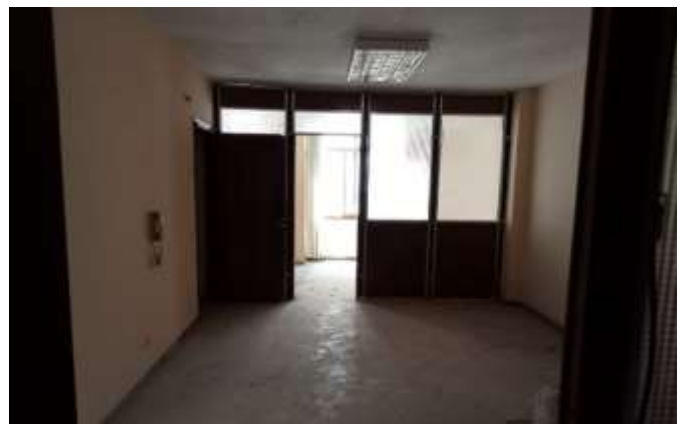
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 5**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p><b>SANTA CRUZ DE TENERIFE</b></p> <p><b>URBANA:</b> Oficina enclavada en la planta segunda sin contar la baja, a la izquierda según se mira desde la calle, de la casa sita en esta población, calle de La Rosa, números cinco y siete (actualmente, nº 7); mide ochenta y cinco metros con ochenta y cinco decímetros cuadrados y linda: al frente, con vuelo de la calle de su situación; espalda, con herederos de Don L.M y otro; derecha, con caja de escalera y hueco del ascensor y en parte, con la vivienda de la derecha y patio; y por la izquierda, con Doña J.S.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 1 DE SANTA CRUZ DE TENERIFE</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 38012000492146</p> <p>Finca Registral: 29567, Tomo: 671, Libro: 420, Folio: 38</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	7798309CS7479N0006YB
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	100.055,11 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	85.046,84 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	72.289,82 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	10.005,51 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



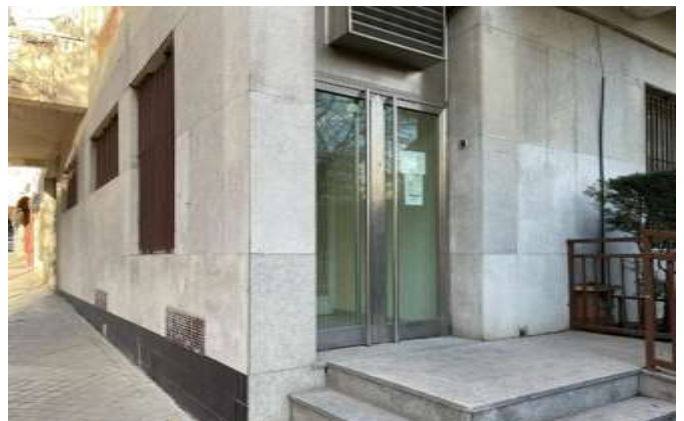
GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE POLÍTICA TERRITORIAL  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 6**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> Local comercial dos en Paseo de la Castellana, nº 209. Tiene su entrada por la planta baja del edificio en su fachada a la calle Mártires de la Ventilla y se compone de una nave diáfana en dicha planta, otra en la entreplanta y un sótano, comunicándose por medio de una escalera interior. Tiene además un cuarto de aseo. Ocupa todo, una superficie construida de 259,54 m2, de los que 140,81 m2 se encuentran en planta baja; 50,73 m2 en entreplanta y 68 m2 en sótano.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 34 DE MADRID. IDUFIR/C.R.U.: 28115000281208. Finca Registral: 42465, Tomo: 547, Libro: 547, Folio: 67
REFERENCIA CATASTRAL:	1704204VK4810D0001XK
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	284.469,24 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	241.798,85 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	205.529,02 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	28.446,92 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM

**SEGIPSA**

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



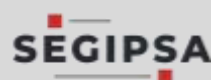
FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 7**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p><b>BILBAO</b></p> <p><b>URBANA:</b> Local primero de la planta alta primera. Superficie: 56,05 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local segundo de la planta alta primera. Superficie: 63,83 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local tercero de la planta alta primera. Superficie: 57,63 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local cuarto de la planta alta primera. Superficie: 62,14 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> local quinto de la planta primera. Superficie: 60,65 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local sexto de la planta alta primera. superficie: 61,12 m2.</p> <p>Todas ellas sita en C/ Ledesma, nº 4 en Bilbao.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 2 DE BILBAO</p> <p>IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387851; IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387875</p> <p>IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387882; IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387899</p> <p>IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387905; IDIFUR/ C.R.U.: 48022000387912</p> <p>Finca Registral: 45595, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 1</p> <p>Finca Registral: 45597/DUPLICADO, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 4</p> <p>Finca Registral: 45599/DUPLICADO, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 7</p> <p>Finca Registral: 45601/DUPLICADO, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 10</p> <p>Finca Registral: 45603/DUPLICADO, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 13</p> <p>Finca Registral: 45605, Tomo: 1335, Libro: 1315, Folio: 16</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	U4513854N/U4513855V/U4513856G/U4513857X/U4513858W/U4513859H
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	577.044,41 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	490.487,75 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	416.914,59 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	28.852,22 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 8**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>ZARAGOZA</b> <b>URBANA:</b> Plaza de aparcamiento señalada con el nº 32 en sótano -2, sita en la calle General Sanjurjo (actualmente Avda. César Augusto, nº 16 en Zaragoza).
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº2 DE ZARAGOZA. IDUFIR/C.R.U.: 50018000251396. Finca Registral: 15183, Tomo: 1891, Libro: 761, Folio: 219
REFERENCIA CATASTRAL:	6133808XM7163C0059HL
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	32.775,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	27.858,75 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	23.679,94 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	3.277,50 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 9**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> Local situado en la planta Baja, letra E, del edificio sito en la calle Reina Victoria, nº 20, en la localidad de Madrid. Tiene una superficie construida de ciento cuarenta metros cuadrados con treinta y cinco decímetros cuadrados de los cuales le corresponde sesenta y seis metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados al local tipo E de la planta baja y setenta y tres metros setenta y seis decímetros cuadrados al sótano tipo E.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 26 DE MADRID IDUFIR/C.R.U.: 28107000285652 Finca Registral: 24111, Tomo: 429, Libro: 429, Folio: 71
REFERENCIA CATASTRAL:	0278913VK4707G0007AM
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	272.440,40 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	231.574,34 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	196.838,19 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	27.244,04 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE POLÍTICA TERRITORIAL  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 10**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> VIVIENDA CENTRO, ESCALERA DERECHA, en planta QUINTA (actualmente 4º-D), de la casa en Madrid y su calle de Alcalá, nº 157. Dicha vivienda mide doscientos siete metros dos decímetros cuadrados.  Le corresponde como <b>anejo</b> inseparable un trastero señalado con el número dos, en planta de buhardilla, escalera derecha, situado a la derecha. Mide seis metros noventa y seis decímetros cuadrados.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 22 DE MADRID IDUFIR/C.R.U.: 28103000194543 Finca Registral: 65549, Tomo: 1819, Libro: 1819, Folio: 227
REFERENCIA CATASTRAL:	2854803VK4725D0020MM
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	919.581,56 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	781.644,33 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	664.397,68 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	45.979,08 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM

**SEGIPSA**

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



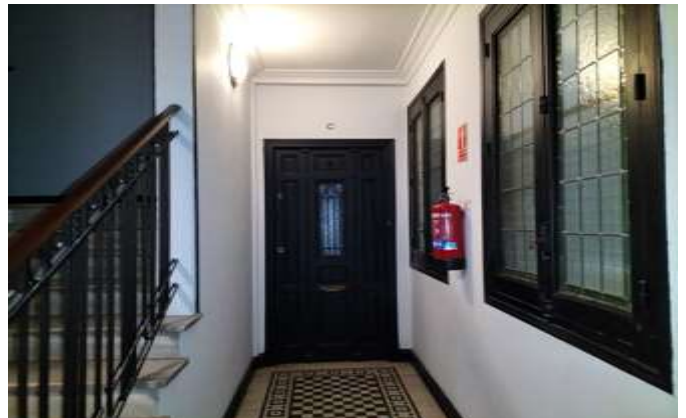
GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 11**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> VIVIENDA IZQUIERDA, ESCALERA DERECHA, en planta segunda o entresuelo (actualmente 1º-C), de la casa de Madrid y su calle Alcalá, nº 157. Tiene una superficie de ciento cincuenta y cuatro metros dos decímetros cuadrados.  Le corresponde como <b>anejo</b> inseparable un trastero señalado con el número TRES, situado en la planta de buhardillas, escalera izquierda, situado al fondo a la derecha, zona posterior. Mide nueve metros veinticinco decímetros cuadrados.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 22 DE MADRID IDUFIR/C.R.U.: 28103000194246 Finca Registral: 65519, Tomo: 1819, Libro: 1819, Folio: 137
REFERENCIA CATASTRAL:	2854803VK4725D001JJ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	691.612,43 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	587.870,57 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	499.689,98 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	34.580,62 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 12**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> VIVIENDA CENTRO, ESCALERA DERECHA, en planta TERCERA o principal (actualmente 2º-D), de la casa en Madrid y su calle de Alcalá, nº 157. Dicha vivienda mide doscientos siete metros dos decímetros cuadrados.  Le corresponde como <b>anejo</b> inseparable un trastero señalado con el número cuatro, en planta de buhardillas, escalera derecha, situado a la derecha. Mide seis metros noventa decímetros cuadrados.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 22 DE MADRID IDUFIR/C.R.U.: 28103000194321 Finca Registral: 65527, Tomo: 1819, Libro: 1819, Folio: 161
REFERENCIA CATASTRAL:	2854803VK4725D0013LL
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	895.352,99 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	761.050,04 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	646.892,54 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	44.767,65 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 13**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>MADRID</b> <b>URBANA:</b> VIVIENDA IZQUIERDA, ESCALERA IZQUIERDA, en planta SEXTA (actualmente 5º-A), de la casa en Madrid y su calle de Alcalá, nº 157. Dicha vivienda mide CIENTO SESENTA Y DOS METROS NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUARADOS.  Le corresponde como <b>anejo</b> inseparable un trastero señalado con el número veinticuatro, en planta de buhardillas, escalera izquierda, situado a la izquierda zona delantera. Mide cinco metros cuarenta y tres decímetros cuadrados.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 22 DE MADRID IDUFIR/C.R.U.: 28103000194703 Finca Registral: 65565, Tomo: 1820, Libro: 1820, Folio: 25
REFERENCIA CATASTRAL:	2854803VK4725D0039HH
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	766.408,94 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	651.447,60 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	553.730,46 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	38.320,41 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



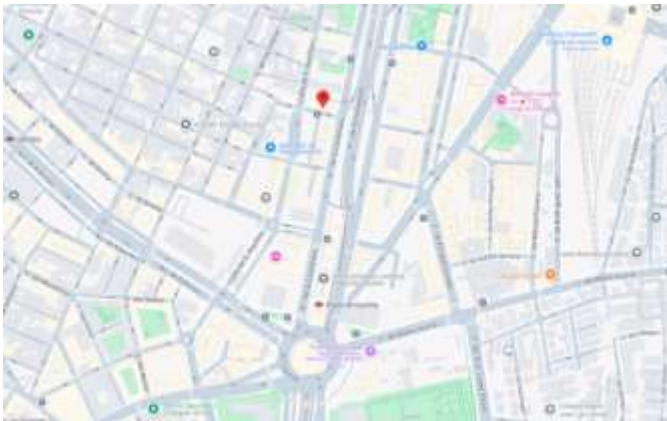
GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE POLÍTICA TERRITORIAL  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

muface

FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 14**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<b>Madrid</b> <b>URBANA:</b> Local comercial uno en el Paseo de la Castellana, nº 209. Tiene su entrada por la planta baja del edificio, en su fachada a la calle Mártires de la Ventilla y se compone de una nave diáfana en dicha planta, otra la entreplanta, con la que se comunica directamente por una escalera interior y un cuarto de aseo. Ocupa todo, una superficie construida 121,50 m2, de los que 60,72 m2 se encuentran en planta baja y 60,72 m2 en la entreplanta.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 34 DE MADRID. IDUFIR/C.R.U.: 28115000281192. Finca Registral: 42463, Tomo: 545, Libro: 545, Folio: 171
REFERENCIA CATASTRAL:	1704204VK4810D0002ML
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	242.605,91 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	206.215,02 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	175.282,77 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	24.260,59 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM

**SEGIPSA**

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



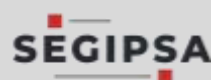
FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 15**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p><b>LAS PALMAS DE GRAN CANARIA</b></p> <p><b>URBANA:</b> LOCAL comercial en calle Carvajal, nº 3 (actualmente portal nº 5), escalera 5, puerta A en Las Palmas de Gran Canaria. Ocupa una superficie útil de 58,37 m2 (local en escalera 5 puerta B).</p> <p><b>URBANA:</b> LOCAL en calle Carvajal, portal nº 5, escalera 6, puerta B en las Plamas de Gran Canaria. Ocupa una superficie útil de 70,82 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> LOCAL en calle Carvajal, portal nº 5, escalera 5, puerta A en las Plamas de Gran Canaria. Tiene una superficie de 45,70 m2.</p> <p>Los locales en escalera 6 puerta B y escalera 5 puerta A están unidos (fincas 25841 y 25899).</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 6 DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA.</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 35020000269685; IDUFIR/C.R.U.: 35020000105433; IDUFIR/C.R.U.: 35020000105754</p> <p>Finca Registral: 4769</p> <p>Finca Registral: 25841, Tomo: 1090, Libro: 335, Folio: 37</p> <p>Finca Registral: 25899, Tomo: 1090, Libro: 335, Folio: 125</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	880110IDS5180S0342TQ; 880110IDS5180S0343YW; 880110IDS5180S0371WZ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	216.628,92 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	184.134,58 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	156.514,39 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	21.662,89 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y FUNCIÓN PÚBLICA



FICHA DESCRIPTIVA **LOTE Nº 16**

TITULAR:	MUTUALIDAD GENERAL DE FUNCIONARIOS CIVILES DEL ESTADO
DESCRIPCIÓN:	<p><b>MADRID</b></p> <p><b>URBANA:</b> Local o nave comercial en la planta baja en C/ San Conrado, nº 3 y por Paseo de la Ermita del Santo, nº 47 y 57 de 3.021 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en Av. del Manzanares, nº 40 de 132,43 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en Av. del Manzanares, nº 42 y con entrada por la nave comercial de C/ de San Conrado, nº 3 de 220 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en Av. Del Manzanares, Nº 44 y con entrada por la nave comercial de C/ de San Conrado, nº 3 de 220 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en Av. del Manzanares, nº 46 y con entrada por la nave comercial de C/ de San Conrado, nº 3 de 220 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en C/ San Conrado, nº 5 de 235,36 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en C/ San Conrado, nº 7 de 235,36 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo de la Ermita del Santo, nº 49 de 235,36 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo de la Ermita del Santo, nº 51 de 235,36 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo Ermita del Santo, nº 53 de 235,16 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo Ermita del Santo, nº 55 de 235,16 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo Ermita del Santo, nº 59 de 235,16 m2.</p> <p><b>URBANA:</b> Local en planta baja en Paseo Ermita del Santo, nº 61 de 235,16 m2.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 25 DE MADRID</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000448364; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265084</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000265091; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265107</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000405992; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265121</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000265138; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265145</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000265152; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265169</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000706419; IDUFIR/C.R.U.: 28106000265176</p> <p>IDUFIR/C.R.U.: 28106000265183</p> <p>Finca Registral: 72081, Tomo: 2594, Libro: 2594, Folio: 186</p> <p>Finca Registral: 24486, Tomo: 1078, Libro: 589, Folio: 5</p> <p>Finca Registral: 24552, Tomo: 1078, Libro: 589, Folio: 137</p> <p>Finca Registral: 24618, Tomo: 1079, Libro: 590, Folio: 21</p> <p>Finca Registral: 24684, Tomo: 1079, Libro: 590, Folio: 153</p> <p>Finca Registral: 24808, Tomo: 1080, Libro: 591, Folio: 153</p> <p>Finca Registral: 24850, Tomo: 1080, Libro: 591, Folio: 237</p> <p>Finca Registral: 24892, Tomo: 1081, Libro: 592, Folio: 73</p> <p>Finca Registral: 24934, Tomo: 1081, Libro: 592, Folio: 157</p> <p>Finca Registral: 24976, Tomo: 1081, Libro: 592, Folio: 241</p> <p>Finca Registral: 25018, Tomo: 1082, Libro: 593, Folio: 77</p> <p>Finca Registral: 25060, Tomo: 1082, Libro: 593, Folio: 161</p> <p>Finca Registral: 25102, Tomo: 1082, Libro: 593, Folio: 245</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	8623717VK3783B0001BH y 8623717VK3783B0002ZJ.

**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL**

**SOBRE DROGAS Y MUFACE**

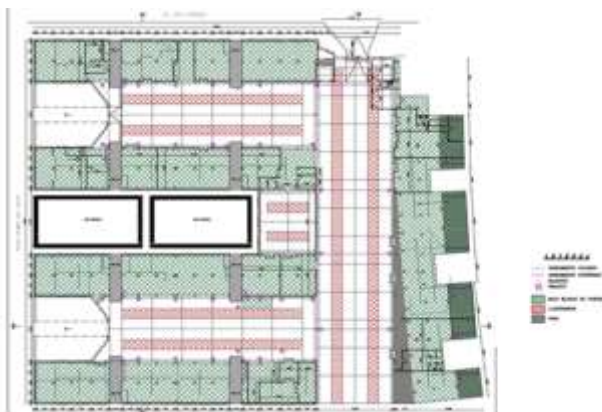
MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT - RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
www.segipsa.es  
subastas@segipsa.es



	8623708VK3783B0001SH; 8623707VK3783B0033EH; 8623706VK3783B0033JH; 8623709VK3783B0001ZH; 8623710VK3783B0021JU; 8623711VK3783B0001SH; 8623712VK3783B0001ZH; 8623713VK3783B0001UH; 8623714VK3783B0001HH; 8623715VK3783B0021HU; 8623716VK3783B0001AH; 8623705VK3783B0033IH
CARGAS:	Véase ANEXO VII del presente Pliego
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	1.578.120,91 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	1.341.402,77 €
TIPO DE LA 3ª SUBASTA:	1.140.192,36 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	78.906,05 €



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS Y MUFACE**

MADRID 26 Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AUDITORIO FNMT -  
RCM



JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[subastas@segipsa.es](mailto:subastas@segipsa.es)