

MUSEO NACIONAL DEL PRADO

FICHA DESCRIPTIVA LOTE ÚNICO

TITULAR:	MUSEO NACIONAL DEL PRADO
DESCRIPCIÓN:	<p>MADRID</p> <p>URBANA: Vivienda situada en Avda. Menéndez Pelayo nº once – duplicado, planta sexta derecha. Tiene una superficie construida de 339,86 m², incluida la parte proporcional de elementos comunes.</p> <p>URBANA: Trastero nº 10 situado en Avda. Menéndez Pelayo nº once – duplicado, planta sótano. Tiene una superficie construida total de 4 metros 5 decímetros cuadrados, incluida la parte proporcional de elementos comunes.</p> <p>URBANA: Trastero nº 14 situado en Avda. Menéndez Pelayo nº once – duplicado, planta sótano. Tiene una superficie construida total de 7 metros 29 decímetros cuadrados, incluida la parte proporcional de elementos comunes.</p> <p>La comunidad de Propietarios tiene un derecho de utilización y uso sobre el trastero nº 2 en planta sótano.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 23 DE MADRID</p> <p>Finca Registral: 9120, Tomo: 1755, Libro: 187, Folio: 61, Inscripción: 6ª.</p> <p>Finca Registral: 9014, Tomo: 1754, Libro: 186, Folio: 108, Inscripción: 3ª.</p> <p>Finca Registral: 9022, Tomo: 1754, Libro: 186, Folio: 116, Inscripción: 3ª.</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	2449702VK4724G0063JK; 2449702VK4724G0010WE; 2449702VK4724G0014YU
CARGAS:	Afecciones fiscales
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	1.830.260,26 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	1.738.747,25 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	91.513,01 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL MUSEO NACIONAL DEL PRADO

MADRID 27 DE OCTUBRE DE 2021

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX: 91 444 50 70
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es